



Korall
RESIDENCES
by TOP GESTIÓN

Dive into authenticity

Welcome to a place where authenticity and tranquility merge to create a truly unique environment. At Korall Residences, every detail has been carefully crafted to provide a living experience that goes beyond the ordinary. Explore our story and discover the essence that defines every corner of our project.

The secret to happiness, Korall Residences.

Bienvenido a un lugar donde la autenticidad y la calma se fusionan para crear un entorno verdaderamente único. En Korall Residences, cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida que va más allá de lo ordinario. Explora nuestra historia y descubre la esencia que define cada rincón de nuestro proyecto.

El secreto para ser feliz, Korall Residences.



Sky Villas, the expression of comfort and style

Sky Villas, la expresión del confort y el estilo



Korall Residences, a breathtaking development, have been meticulously designed for homeowners seeking a life in perfect harmony with nature. At Korall Residences, the core values of sustainability and innovation are intertwined to deliver a healthy lifestyle and a passionate commitment to the environment.

Our purpose is to forge a community that guarantees an exceptional quality of life. With that in mind, we have created a wide range of wellness services and modern facilities to ensure that our residents experience a full and happy life. What's more, our sophisticated villas, characterised by their elegance and modernity, have been designed to meet the most discerning needs.

Indulge in the exclusive Costa del Sol lifestyle with Korall Residences. Enjoy the grandeur of the Mediterranean Sea from the serenity of your home, marvelling at the breathtaking sea views.

Korall Residences, una urbanización de ensueño, ha sido meticulosamente diseñada para aquellos que buscan una vida en perfecta armonía con la naturaleza. En Korall Residences, los valores fundamentales de sostenibilidad e innovación se entrelazan para ofrecer un estilo de vida saludable y un compromiso sólido con el medio ambiente.

Nuestro propósito es forjar una comunidad que garantice una calidad de vida excepcional. Con ese fin, hemos concebido una amplia gama de servicios de bienestar y modernas instalaciones que aseguran que nuestros residentes experimenten una vida plena y feliz. Además, nuestros sofisticados adosados, caracterizados por su elegancia y modernidad, han sido diseñados para satisfacer las necesidades más exigentes.

Adéntrate en el estilo de vida exclusivo de la Costa del Sol con Korall Residences. Disfruta de la majestuosidad del mar Mediterráneo desde la serenidad de tu hogar, deleitándote con impresionantes vistas al mar.



Live.
Design.
Breath.



LIVE

Tranquility, protection and unparalleled views

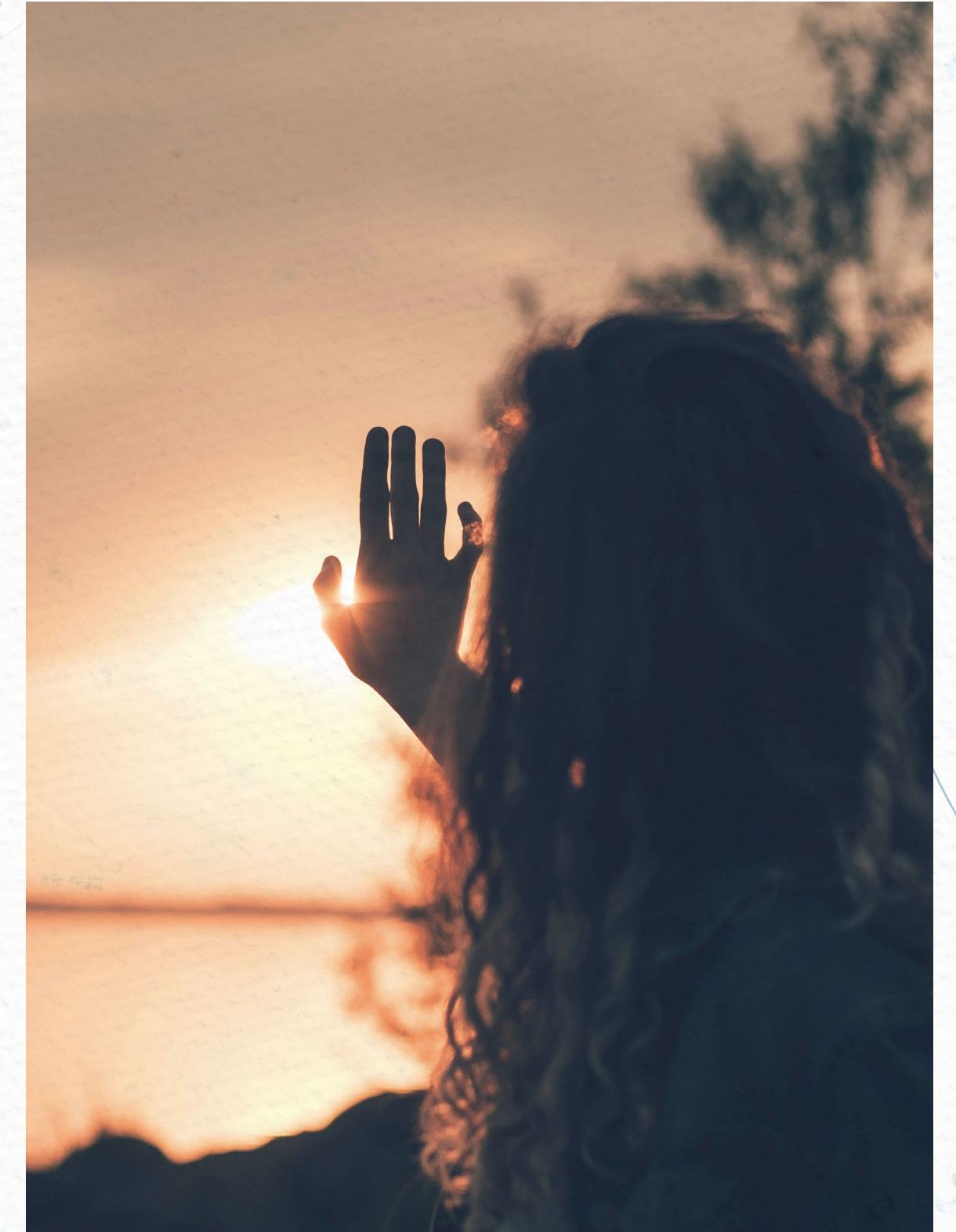
*Tranquilidad, protección y
vistas inigualables*

Sustainability and environment come together at Korall Residences, a premium-quality residential complex where every detail has been meticulously designed to provide the utmost comfort.

As an outstanding example of environmental integration, our ambitious project makes the most of four levels of southwest-facing land so that all the homes benefit from exceptional views of the Mediterranean.

Sostenibilidad y entorno convergen en Korall Residences, un complejo residencial de alta calidad donde cada detalle se ha cuidado meticulosamente para brindar el máximo confort.

Como un ejemplo destacado de integración con el entorno, nuestro ambicioso proyecto aprovecha al máximo el terreno en 4 niveles de altura y orientación suroeste, asegurando que todas las viviendas gocen de vistas excepcionales del Mediterráneo.



The 28 three-bedroom Sky Villas boast a garden and optional private pool on the sun deck floor, spacious terraces, and total privacy.

Las 28 Sky Villas de 3 dormitorios gozan de jardín y piscina privada opcional en la planta solárium, amplias terrazas y total privacidad.

Keeping the focus on the essentials for you is the spark that drives our project, Korall

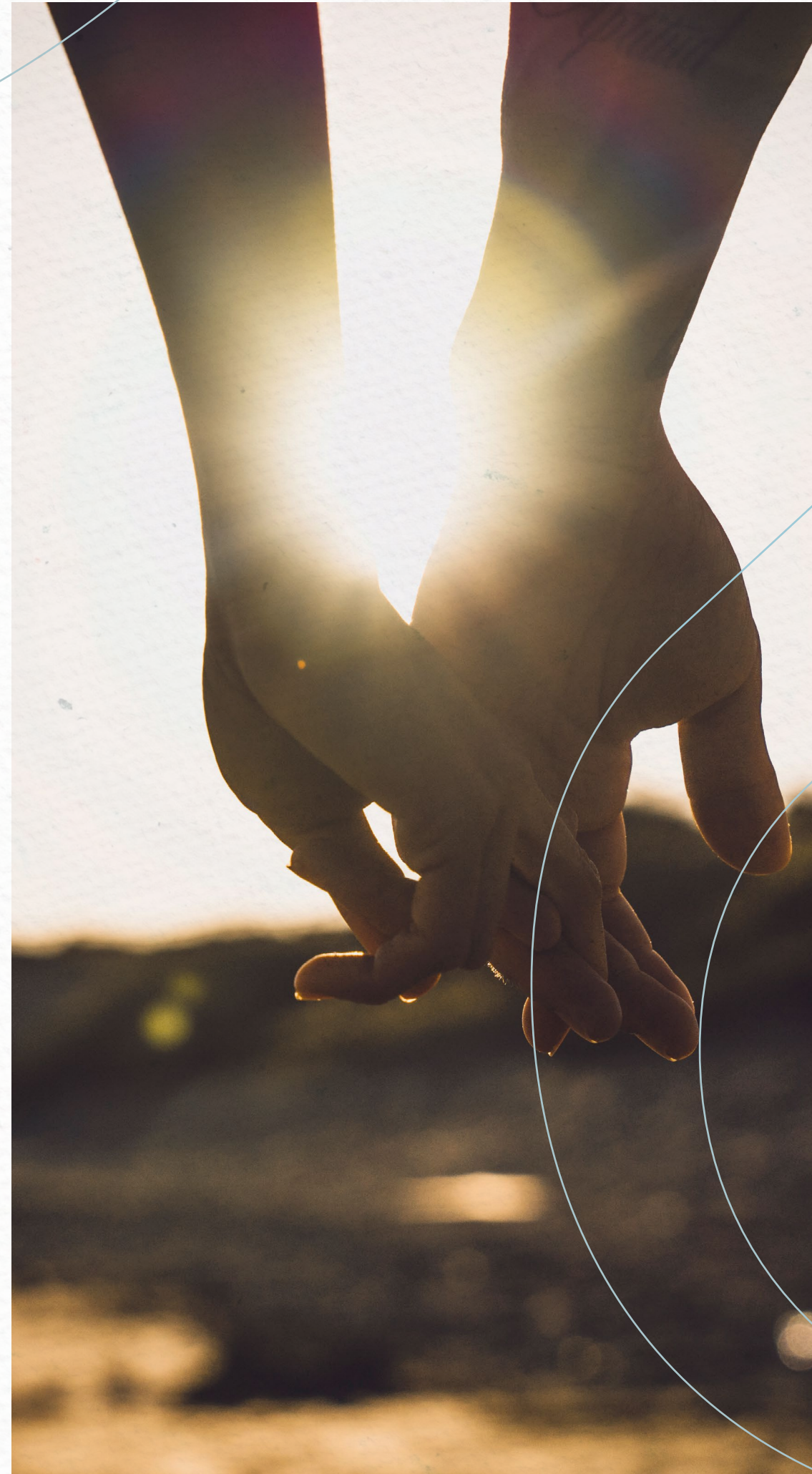
Mantener el enfoque en lo esencial para ti es la chispa que impulsa nuestro proyecto, Korall

At Korall Residences, every experience turns into a luxury chapter. Make the most of every moment outdoors, from your spacious terrace and stunning shared recreation areas near the communal pool.

Immerse yourself in an environment full of light, blue tones, and unparalleled exclusivity.

En Korall Residences, cada experiencia se transforma en un capítulo único. Vive al máximo cada instante al aire libre desde tu espaciosa terraza y las encantadoras áreas comunes de esparcimiento cerca de la piscina comunitaria.

Sumérgete en un entorno lleno de luz, tonos azules y exclusividad inigualable.



A perfect symphony between architecture and the sea

Perfecta sinfonía entre arquitectura y mar

Korall Residences, with its architecture designed to embrace the radiance of the Mediterranean, is a truly resplendent haven of peace. Every inch of this exclusive development was meticulously designed to give you a lifestyle inspired by the serenity of the sea. Discover architectural perfection that not only enhances the views, but also transforms your day to day into an exceptional experience, where the light of the Mediterranean becomes the muse that inspires every moment.

Korall Residences, con su arquitectura diseñada para abrazar la luminosidad del Mediterráneo, se erige como un santuario resplandeciente. Cada rincón de este enclave exclusivo está meticulosamente concebido para ofrecerte un estilo de vida iluminado por la serenidad del mar. Descubre la perfección arquitectónica que no solo realza las vistas, sino que también transforma tu día a día en una experiencia excepcional, donde la luz del Mediterráneo se convierte en la musa que inspira cada momento.



Design



Korall Residences is a highly sensory architectural project. Its design is pure magnetism, capable of connecting with you in a natural and seamless way.

We use sustainable materials and methods to reduce CO2 emissions and preserve our environment. The choice of natural elements is a faithful reflection of a smart choice that symbolises the authenticity of Korall Residences.

What's more, with the collaboration of Ilusionarte by **Ikonía Design** and its exclusive decoration and personalisation packs, your home becomes an authentic expression of you.

We build more than homes; we create spaces that harmonise with your dreams and lifestyle.

Korall Residences apuesta por un proyecto arquitectónico altamente sensorial. Su diseño es puro magnetismo capaz de conectar contigo de manera natural y placentera.

Optamos por materiales y métodos sostenibles para reducir las emisiones de CO2 y preservar nuestro entorno. La elección de los elementos naturales es un fiel reflejo de una elección inteligente que simboliza la autenticidad de Korall Residences.

*Además, con la colaboración de Ilusionarte by **Ikonía Design** y sus packs exclusivos de decoración y personalización, tu hogar se convierte en una expresión auténtica de ti.*

Construimos más que hogares; creamos espacios que se adaptan a tus sueños y estilo de vida.

ILUSION
& ARTE

by ikonía DESIGN

Indulge in the authentic

Sumérgete en la autenticidad

Korall Residences is an architectural project with high aspirations. Its design oozes a captivating magnetism that creates a natural and rewarding connection with you.

It features exquisite materials and natural resources, highlighting the mutual positive influence between two spaces created for your pleasure: your home and the captivating outdoor environment. We've created a haven where your aspirations and lifestyle fuse with architectural elegance.



Korall Residences se sumerge en un proyecto arquitectónico de alta aspiración. Su diseño emana un magnetismo cautivador que establece una conexión natural y gratificante contigo.

Incorpora materiales exquisitos y recursos naturales, resaltando la mutua influencia positiva entre dos espacios creados para tu deleite: tu hogar y el cautivador entorno exterior. Creamos un santuario donde tus aspiraciones y estilo de vida se fusionan con la elegancia arquitectónica.

An extraordinary union between beauty and functionality

Unión extraordinaria entre belleza y funcionalidad



Beyond beauty, we create homes that are true havens of exceptional experiences. With the utmost respect for the environment, your home is a gateway to a world where every detail is designed to enhance your lifestyle.

We create exclusive spaces where every inch is an expression of calm and sophistication. With the possibility of customising your own home, ensuring that every detail reflects your unique essence. Korall Residences isn't just a home, it's your sublime retreat.

Más allá de la belleza, creamos hogares que son verdaderos refugios de experiencias excepcionales. Con un respeto profundo por el medio ambiente, tu hogar se convierte en una entrada a un mundo donde cada detalle está diseñado para elevar tu estilo de vida.

Creamos espacios exclusivos donde cada rincón es una expresión de calma y sofisticación. Con la posibilidad de personalizar tu vivienda a medida, garantizando que cada detalle refleje tu esencia única. Korall Residences, no solo es un hogar, es tu refugio sublime.



Breath



REVEL IN NATURE'S EMBRACE

SUMÉRGETE EN EL ABRAZO DE LA NATURALEZA

Korall Residences reflects an exquisite integration with the landscape, where residential architecture harmonises with an awe-inspiring natural park.

Korall Residences refleja una integración paisajística exquisita, donde la arquitectura residencial se armoniza con un valioso parque natural.

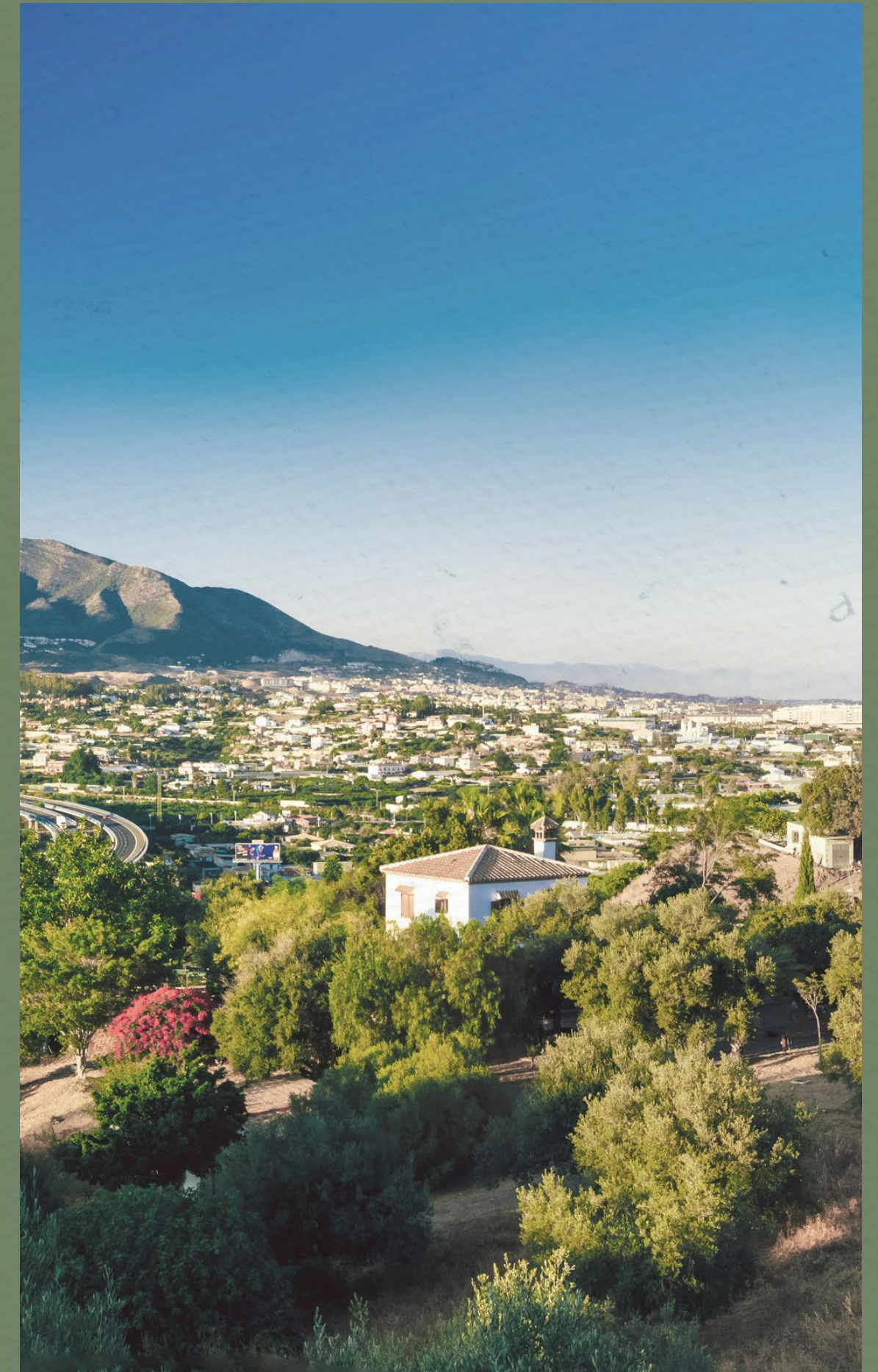


The forest heritage of Málaga invites us to discover environmental values that make it stand out among other provinces in the Peninsula.

From Sierra de las Nieves to Sierra Bermeja in Estepona, passing through the Los Alcornocales Natural Park or the beautiful El Quejial forest in Tolox with its Spanish firs, cork oaks, holm oaks, resin pines, and holm oaks, you are invited to fill your lungs with pure oxygen.

El patrimonio forestal de Málaga nos invita a descubrir valores ambientales que la hacen destacar entre otras provincias de la Península.

Desde la Sierra de las Nieves hasta Sierra Bermeja en Estepona, pasando por el Parque Natural de Los Alcornocales o el precioso bosque El Quejial de Tolox con sus pinsapos, alcornoques, quejigos, pinos resineros o encinas estás invitado a llenar tus pulmones de pulmones de oxígeno puro.



Connect with over 100,000m²
of Mediterranean gardens

Conecta con más de 100.000m² de jardín mediterráneo

Energizing encounter with a charming
environment.

*Encuentro energizante con un entorno
encantador.*

In Korall Residences, you can fully enjoy the pleasant
weather and the outdoors with complete tranquility
and privacy. Each Sky Villa comes with a private plot
from which to feel the brightness and the true essence
of the Mediterranean.

*En Korall Residences puedes disfrutar plenamente del
clima agradable y del aire libre con total tranquilidad
e intimidad. Cada Sky Villa cuenta con una parcela
privada desde la cual sentir la luminosidad y la
verdadera esencia del Mediterráneo.*





PUERTO BANÚS

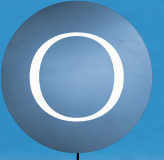
MARBELLA

MÁLAGA

TORREMOLINOS

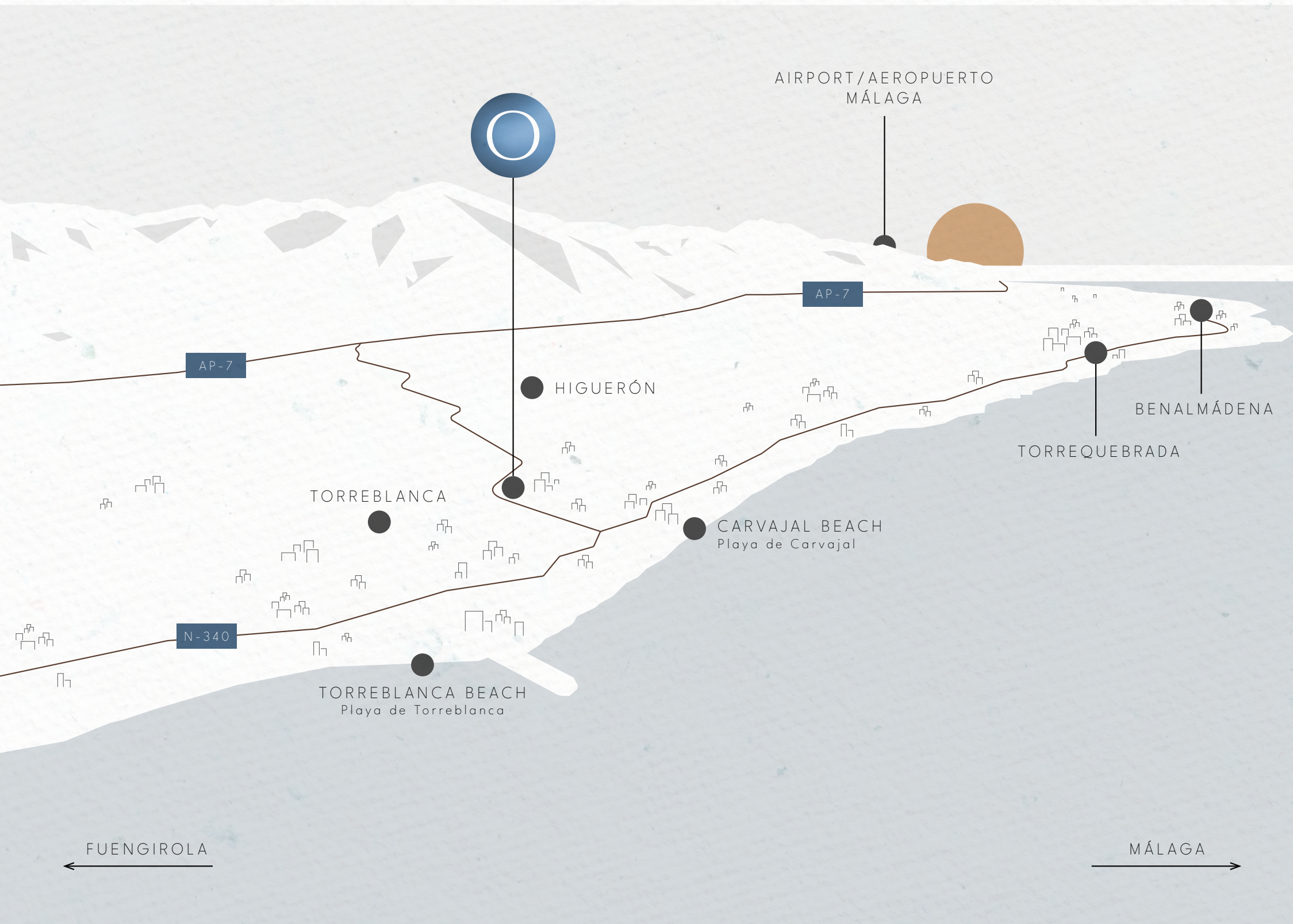
BENALMÁDENA

FUENGIROLA



THE BEST LOCATION

LA MEJOR LOCALIZACIÓN



DISTANCES TO POINTS OF INTEREST

DISTANCIAS A PUNTOS DE INTERÉS

< 5 mins.

- Benalmádena Town Center
Centro urbano Benalmádena
- Carvajal Beach
Playa de Carvajal
- Torreblanca Beach
Playa de Torreblanca
- Cercanías Train Station
Estación Cercanías

10 mins.

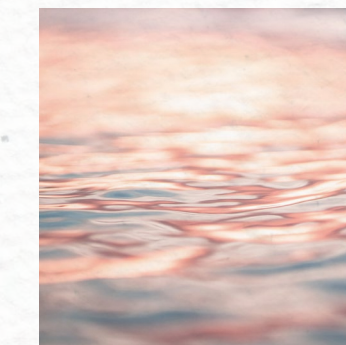
- Fuengirola Town Center
Centro urbano Fuengirola
- Mijas Pueblo Town Center
Centro urbano Mijas Pueblo
- Miramar Shopping Center
Centro Comercial Miramar
- Fuengirola Marina
Puerto deportivo de Fuengirola

15-20 mins.

- Málaga City Center
Centro urbano Málaga
- Marbella City Center
Centro urbano Marbella
- Málaga Train Station
Estación de tren Málaga
- Málaga Airport
Aeropuerto Málaga



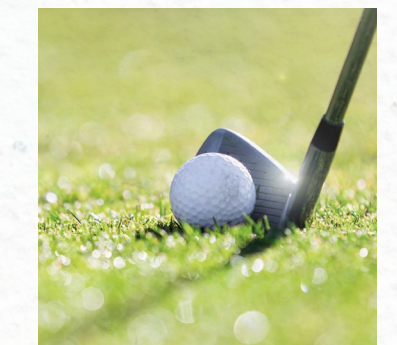
- Restaurants
Restauración
- Luxury Boutiques
Boutiques de Lujo
- Monuments
Monumentos



- Beaches
Playas
- Sports Centers
Centros Deportivos
- Marinas
Puertos Deportivos



- Shopping Centers
Centros Comerciales
- Cultural Centers
Centros Culturales
- International Schools
Colegios Internacionales



- Golf Courses
Campos de Golf
- Natural Parks
Parques Naturales
- Hospitals
Hospitales



Unlimited options, long-lasting experiences

Opciones sin límite, experiencias que perduran

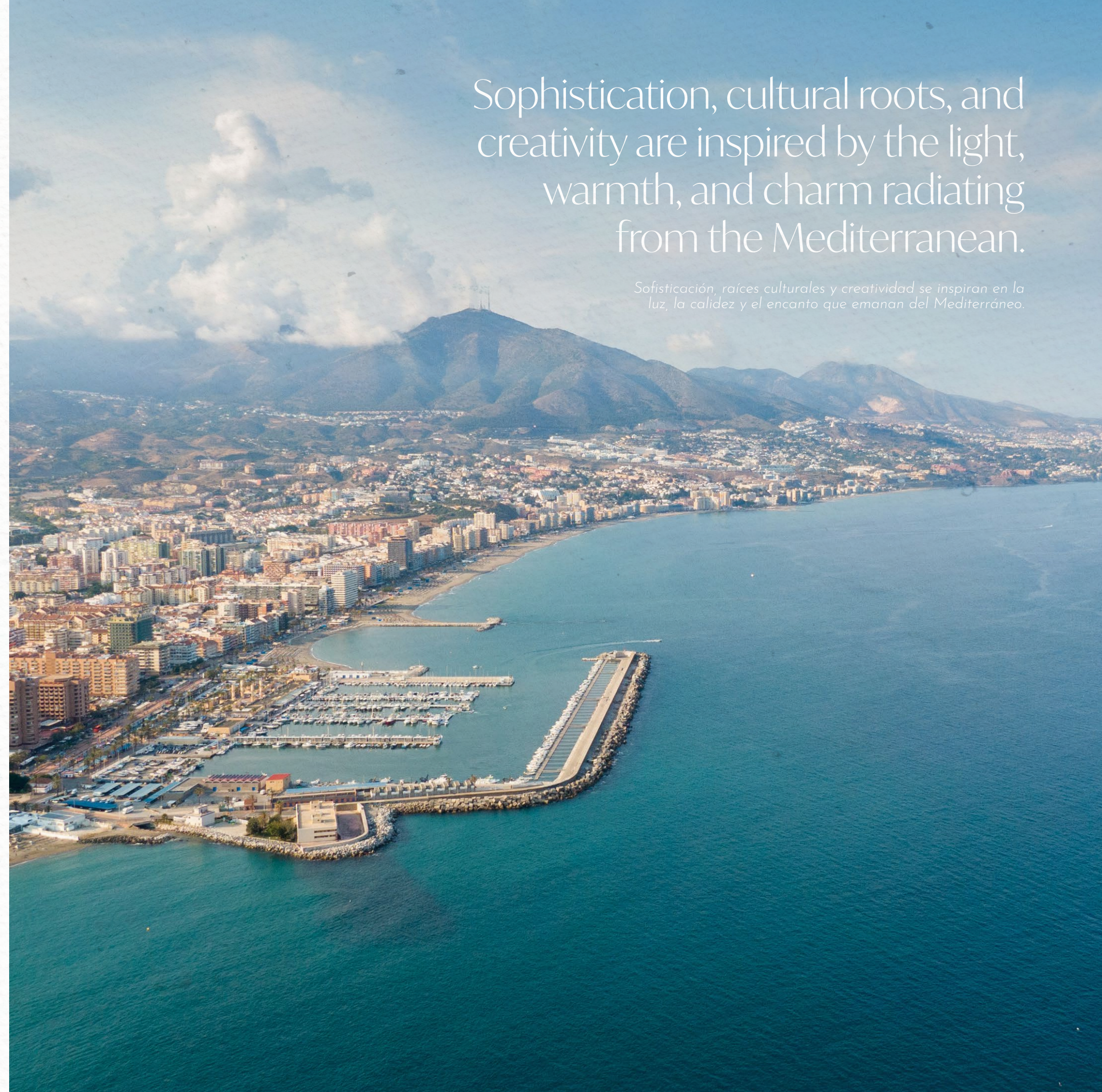
Leaving the daily routine behind is tempting in such an all-embracing environment. Korall Residences, in the heart of the Costa del Sol, provides you with exclusive leisure options, premium services, excellent connections, and moments of relaxation that invite you to slow down. The choice is yours!

Dejar atrás la rutina se vuelve tentador en un entorno tan envolvente. Korall Residences, en el núcleo de la Costa del Sol, te brinda ocio exclusivo, servicios premium, excelentes conexiones y momentos de descanso que te invitan a detenerte, ¡la elección es tuya!



Sophistication, cultural roots, and creativity are inspired by the light, warmth, and charm radiating from the Mediterranean.

Sofisticación, raíces culturales y creatividad se inspiran en la luz, la calidez y el encanto que emanan del Mediterráneo.





Harmony.
Renewal.
Korall.

28 Sky Villas in Higuerón

28 Sky Villas en el Higuerón

Welcome to Korall Residences, an exclusive retreat on the truly incomparable Costa del Sol. This groundbreaking project of villas with staggered construction on four levels not only symbolises architectural sophistication, but also redefines the experience of life in the region.

Each property has been meticulously designed to maximise privacy and panoramic views, setting a high standard in the fusion of nature and elegance.

Este proyecto innovador de viviendas unifamiliares de construcción escalonada en 4 niveles no solo se erige como un símbolo de sofisticación arquitectónica, sino que redefine la experiencia de vida en la región.

Cada residencia ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la privacidad y las vistas panorámicas, estableciendo un estándar elevado en la fusión entre la naturaleza y la elegancia.



Your home, a reflection of your unique style

Tu hogar, un reflejo de tu estilo único



Each property has been meticulously designed to maximise privacy and panoramic views, setting a high standard in the fusion of nature and elegance.

Overlooking the Mediterranean Sea, Korall Residences offers an exclusive lifestyle that embraces modernity and comfort. From the entrance to the limits of the common areas, each element reflects our commitment to offering residents a life focused on wellness. Korall Residences is more than a project; it's a home where your dreams of an exceptional life come true.

Cada residencia ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la privacidad y las vistas panorámicas, estableciendo un estándar elevado en la fusión entre la naturaleza y la elegancia.

Con vistas al mar Mediterráneo, Korall Residences ofrece un estilo de vida exclusivo que abraza la modernidad y la comodidad. Desde la entrada hasta los límites de las zonas comunes, cada elemento refleja el compromiso de ofrecer a los residentes una vida de bienestar. Korall Residences es más que un proyecto, es un hogar donde tus sueños de una vida excepcional se hacen realidad.



Contemplate the
Mediterranean from your
exclusive corner

Contempla el Mediterráneo desde tu rincón exclusivo

Indulge in Mediterranean views from the terraces, creating
a private space to contemplate the majesty of the sea.

*Disfruta de vistas al Mediterráneo desde las terrazas,
creando un espacio privado para contemplar la
majestuosidad del mar.*







Your home, the result of comforting experiences

*Tu vivienda, el resultado de experiencias
que reconfortan*







Perfect place to
immerse yourself
in a vibrant life

Lugar perfecto para sumergirte en una vida vibrante



RAISING THE STANDARD

ELEVANDO EL ESTÁNDAR

The luxury of coming home

El lujo de volver a casa

Discover a world of comfort and wellness in the common areas at Korall Residences.

The vast gardens and landscaped areas are the perfect setting to unwind and enjoy nature. The saltwater chlorination pool and the children's pool offer moments of freshness and fun. Unleash your creativity in our co-working space with inspiring views, or elevate your physical wellness in our fully equipped gym.

Descubre un mundo de comodidades y bienestar en las zonas comunes de Korall Residences.

Los amplios jardines y zonas verdes son el escenario perfecto para relajarse y disfrutar de la naturaleza. La piscina de cloración salina ofrece momentos de frescura y diversión. Da rienda suelta a tu creatividad en el espacio co-working, con vistas inspiradoras, o eleva tu bienestar físico en nuestro gimnasio completamente equipado.





Korall
RESIDENCES

Korall
RESIDENCES
by TOP GESTIÓN